



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA FÂNTÂNELE

547235 Comuna Fântânele, sat Fântânele, nr. 124, Județul Mureș
Telefon/Fax: 0265 – 580112;
Email: fintinele@cjmures.ro



HOTĂRÂREA Nr.8
din 09 februarie 2024

privind aprobarea documentatiei de dezmembrare a unui imobil - teren
intravilan, proprietatea publică a Comunei Fântânele

Consiliul local al comunei Fântânele, întrunit în ședință extraordinară,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.771 din 08.02.2024 întocmit de primarul comunei Fântânele; Raportul de specialitate nr. 772 din 08.02.2024, întocmit de viceprimarul comunei Fântânele; avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Fântânele,

Potrivit dispozițiilor:

- art. 25, alin. (2) din Legea nr.7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, modificată și completată;

- art. 132, alin.(1), art. 133, alin.(1) și art. 135, alin.(1), lit. a, din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

- Referatul de admitere – dezmembrare imobil - nr. 2820 din 09 februarie 2024 emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Mureș, Biroul de cadastru și Publicitate Imobiliară Sighișoara;

Cunoscând prevederile:

- art. 867, art. 868, art. 879, alin. 92) și alin. (5) și art. 880 din Codul civil, adoptat prin Legea nr.287/2009, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1) și alin.(2) lit.c, art. 133 alin (2) lit. a, coroborate cu cele ale art. 139, alin. (3), lit. e, art. 196, alin.(1), lit. a, art. 198, alin. (1) și alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ,

H O T Ă R E Ș T E :

Art. 1. Se aprobă dezmembrarea imobilului – teren intravilan, situat în localitatea Viforoasa nr.266, înscris în C.F. nr. 50751 Fântânele, nr. cad. 50751, aflat în proprietatea publică a Comunei Fântânele, **în trei loturi distincte**, conform documentației cadastrale întocmite de Radu-Alexandru Vlas - topograf autorizat, anexă la prezenta hotărâre, după cum urmează:

- **Lotul 1** – suprafața de 150 mp, categoria de folosință curți construcții;
- **Lotul 2** – suprafața de 420 mp, categoria de folosință curți construcții;
- **Lotul 3** – suprafața de 2070 mp, categoria de folosință curți construcții;

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Fântânele, dl. ing. Varga Jozsef și responsabilul de urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art. 3. Prezenta se comunică Instituției Prefectului – Județul Mureș; Primarului comunei Fântânele, OCPI Mureș, consilierului cu atribuții de urbanism și persoanelor interesate.

Președinte de ședință,

Sztojka Máté



Avizat pentru legalitate,
Pentru Secretar general
Bányai Iosif Consilier