

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA FÂNTÂNELE
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 55

din 29 septembrie 2020

privind prelungirea Contractelor de închiriere încheiate între Comuna Fântânele și SC Szentgyorgyi Com SRL, respectiv AF Gligor

Consiliul Local al comunei Fântânele, întrunit în ședința ordinară din 29 septembrie 2020, Având în vedere cererea dlui Simo Sandor, administratorul SC Szentgyorgyi Com SRL nr. 4311/27.08.2020 privind prelungirea contractelor de închiriere, și cererea nr. 5027/25.09.2020

Având în vedere raportul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Fântânele, referatul de aprobare al primarului comunei Fântânele, referatul aparatului de specialitate al primarului,

Având în vedere prevederile art. 108, art. 287 lit.b, art. 297 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul prevederilor art. 129 alin (2) lit.c, alin (6) lit.a, art. 139 alin (3) lit.g și art. 196 alin (1) lit.a din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂREȘTE:

Art.1. Se aprobă prelungirea Contractului de închiriere nr. 531/28.05.1993 având ca obiect închirierea unei suprafețe de teren aparținând domeniului public al Comunei Fântânele, încheiat între Comuna Fântânele și SC Szentgyorgyi Com SRL, începând cu data de 01.10.2020 până la 30.09.2024.

Art.2.(1) Se aprobă prelungirea Contractului de închiriere nr. 1478/29.09.1999 având ca obiect închirierea magazinului Fântânele situate la nr. adm. 123, aparținând domeniului public al Comunei Fântânele, încheiat între Comuna Fântânele și SC Szentgyorgyi Com SRL, începând cu data de 01.10.2020 până la 30.09.2024, cu condiția respectării următoarelor obligații impuse în sarcina chiriașului: reabilitarea scurgerii apei pluviale.

(2)În cazul nerespectării condiției impuse la alin (1) în termen de 60 de zile de la data încheierii actului adițional, contractul de închiriere se reziliază unilateral.

Art.3. Se aprobă prelungirea Contractului de închiriere nr. 502/08.04.1999 având ca obiect închirierea unei suprafețe de teren aparținând domeniului public al Comunei Fântânele, încheiat între Comuna Fântânele și AF Gligor, începând cu data de 01.10.2020 până la 30.09.2024.

Art.4. Celelalte prevederi din contractele de închiriere nr. 531/28.05.1993, 1478/29.09.1999 și 502/08.04.1999 rămân neschimbate.

Art.5. Se împuternicește Primarul comunei Fântânele, dl. ing. Varga Jozsef cu semnarea actelor adiționale privind prelungirea Contractelor de închiriere conform prev. art.1.-3.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului- Județul Mureș, Primarului comunei Fântânele, SC Szentgyorgyi Com SRL, Af Gligor și se aduce la cunoștință prin afișare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
TAKACS KALMAN



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general,
Keserii Katalin Gyongyi