

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA FÂNTÂNELE
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 74
Din 29 decembrie 2020

Privind aprobarea închirierii prin licitație publică a spațiului comercial situat în loc. Cibu nr. 19 cu destinația magazin mixt aflat în proprietatea publică a Comunei Fântânele

Consiliul local al Comunei Fântânele, întrunit în ședința ordinară din 29.12.2020,

Având în vedere expunerea de motive a primarului comunei, referatul de aprobare nr. 5354/09.10.2020 al Compartimentului de specialitate al primarului, avizul favorabil al Comisiilor de specialitate,

În conformitate cu prevederile art. 108 lit.c din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Având în vedere prevederile art. 333 respectiv , art. 285, art. 287 art. 297 și art. 332-348 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

În conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, r.,

În temeiul prevederilor art. și art. 129 alin (2) lit. c și art. 139 alin (3) lit. g, respectiv art. 196 lit.a din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂREȘTE

Art. 1. Se aprobă închirierea prin licitație publică a spațiului comercial situat în loc. Cibu nr. 19, în suprafață totală de 38,76 mp din care 29,16 mp. suprafață destinată comerțului și 9,60 mp magazie, aflată în proprietatea publică a Comunei Fântânele, conform **Anexei nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă durata contractului de închiriere pentru imobilul prevăzut la art.1. ca fiind de 5 ani, cu posibilitatea prelungirii pentru o perioadă de încă 5 ani.

Art.3. Se aprobă documentația de atribuire: Caiet de sarcini, Fișa de date a procedurii, Contractul cadru, Formulare și modele de documente conform **Anexei nr. 2**.

Art.4. Prețul minim de începere a licitației este de 4,70 lei/mp/lună pentru spațiul de comercializare și 0,60 lei/mp/lună pentru magazie.

Art.5. Garanția de participare la licitație pentru terenul identificat în Anexa nr.1 este de 285,64 lei.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei răspunde Primarul Comunei Fântânele, prin aparatul de specialitate.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului - Județul Mureș, Primarului comunei Fântânele, Compartimentului financiar-contabil, și se aduce la cunoștință publică prin afișare.

Președinte de ședință
Takacs Kalman



Contrasemenează,
Secretar general,
Keserii Katalin Gyongyi

ANEXA NR. 1.

LA HCL NR 4/29.12.
2020

Magazin mixt Cibu

Com. Fântânele,
sat Cibu, nr. 19,
jud. Mureș

