



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL LOCAL FÂNTÂNELE

547235 Comuna Fântânele, sat Fântânele, nr. 124, Județul Mureș
Telefon/Fax: 0265 – 580112;
Email: fintinele@cjmures.ro



HOTĂRÂREA NR. 36

Din 25 mai 2023

**privind aprobarea documentației de dezmembrare a unui imobil - teren
intravilan, curți construcții, proprietatea publică a Comunei Fântânele**

Consiliul local al comunei Fântânele, întrunit în ședință ordinară în 25.05.2023;

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr.3001 din 25.05.2023 întocmit de primarul comunei Fântânele; Raportul de specialitate nr.3018/25.05.2023, întocmit de Compartimentul de urbanism al comunei Fântânele; avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Fântânele,

Potrivit dispozițiilor:

- art. 25, alin. (2) din Legea nr.7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, modificată și completată;

- art. 18 lit.e, art. 127, alin.(1), art. 130, alin.(1), (6) din Ordinul nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

- art. 867, art. 868, art. 879, alin. 92) și alin. (5) și art. 880 din Codul civil, adoptat prin Legea nr.287/2009, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile art.7 alin.(13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1) și alin.(2) lit.c, art. 133 alin (2) lit. a, coroborate cu cele ale art. 139, alin. (3), lit. e, art. 196, alin.(1), lit. a, art. 198, alin. (1) și alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă dezmembrarea imobilului – teren intravilan, situat în localitatea Călimănești, comuna Fântânele, fără număr administrativ, înscris în C.F. nr. 50525 Fântânele, nr. cad. 50525, aflat în proprietatea publică a Comunei Fântânele, **în două loturi distincte**, conform documentației cadastrale întocmite de Radu-Alexandru Vlas, după cum urmează:

- **Lotul 1** – suprafața de 450 mp, aferent bazinului de apă, având categoria de folosință arabil intravilan
- **Lotul 2** – suprafața de 6715 mp, categoria de folosință teren intravilan, curți construcții;

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Fântânele, dl. ing. Varga Jozsef și responsabilul de urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art. 3. Prezenta se comunică Instituției Prefectului – Județul Mureș; Primarului comunei Fântânele, OCPI Mureș, consilierului cu atribuții de urbanism și persoanelor interesate.

Președinte de ședință
Nagy Paul



Contrasemnează,
Secretar General,
Keserii Katalin Gyongyi