

R O M Â N I A
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA FÂNTÂNELE
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 18

Din 29 aprilie 2020

privind aprobarea înscrierii provizorii în Cartea funciară a unor imobile care fac parte din domeniul public al Comunei Fântânele și rectificarea înscrierilor din Cartea Funciara nr. 50919 și 50560 a loc. Fântânele

Consiliul Local al Comunei Fântânele, județul Mureș, întrunit în ședință ordinară în 29 aprilie 2020,

Având în vedere expunerea de motive a primarului comunei Fântânele nr. 1125/02.03.2020, Referatul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Fântânele, Planul de amplasament și delimitarea imobilului și Memoriul tehnic întocmit în vederea înscrierii și rectificării unor poziții în Cartea funciară a comunei Fântânele

Luând în considerare prevederile Hotărârea Guvernului nr. 580/2009 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 964/2002, privind atestarea domeniului public al județului Mureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor, Anexa 4 ; art. 24, alin. (1), art. 28, alin. (6), art. 41, alin. (5) și (5²) din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ; Art. 89 și art. 156, alin. (2) din Ordinul nr. 700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. b) și c), alin. (4), lit. g), alin. (5), lit. c), și ale art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă înscrierea provizorie în Cartea funciară a suprafeței imobilului Sediului Consiliului Local, care face parte din domeniul public al comunei Fântânele, după cum urmează :

Nr. Crt.	Denumire și adresă amplasament	Suprafața măsurată
1	Sediul Consiliului Local Fântânele și terenul aferent ; Comuna Fântânele, sat Fântânele nr. 124	Cota de 386/786 mp (diferența – cota de 400/786 mp reprezintă drept de proprietate – în baza HGR nr. 964/2002 modificat prin HGR 1466/25.11.2009 privind atestarea domeniului public al județului Mureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor, pozitia din inventar nr. 1)
2.	Teren aferent	Se înscrie provizoriu suprafața de 108 mp, teren

	magazinului de lângă Primărie	intravilan în favoarea Comunei Fântânele-Domeniu public
3.	Teren intravilan , Magazia de lângă Primărie	Se înscrie provizoriu suprafața de 81 mp, teren intravilan în favoarea Comunei Fântânele-Domeniu public

Art. 2. Se aprobă rectificarea suprafeței construite a C1 înscrisă în Cartea funciară nr. 50919 a loc. Fântânele și re poziționarea imobilului fără modificarea suprafeței, astfel :

Nr. Crt.	Denumire și adresă amplasament	Suprafața măsurată
1.	Cantină cu împrejmuire și poartă cu terenul aferent, comuna Fântânele, sat Fântânele nr. 168	Se rectifică suprafața construită a C1 înscrisă în CF nr. 50919 a loc. Fântânele de la S= 418 mp la S= 547 mp, și se re poziționează imobilul. Suprafața măsurată este conform înscrierii 1395 mp prin HGR nr. 964/2002 modificat prin HGR 1466/25.11.2009 privind atestarea domeniului public al județului Mureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor, pozitia din inventar nr. 67

Art. 3. Se aprobă rectificarea înscrierilor privitoare la dreptul de proprietate asupra construcțiilor din Cartea Funciară nr. 50560 a loc. Fântânele, aparținând domeniului public al Comunei Fântânele, astfel :

Nr. Crt.	Denumire și adresă amplasament	Suprafața măsurată
1.	Clădire pentru stația de tratare a apei, Incinta Uzinei Electrice Fântânele, loc. Fântânele nr. 125, și Sera de flori- în incinta Uzinei Electrice Fântânele, lângă stația de tratare a apei potabile	Se rectifică înscrierea referitoare la dreptul de proprietate asupra construcțiilor C26 și C28 înscrise în CF nr. 50560 a loc. Fântânele, domeniu public al Comunei Fântânele, conform HG 1132/2003, poz. 11 și 19, respectiv , poziție de inventar al domeniului public nr. 57 și 65

Art.4. Se aprobă efectuarea demersurilor privind actualizarea și atestarea domeniului public al comunei Fântânele pentru pozițiile cuprinse în prezenta hotărâre, conform prevederilor art. 289 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul comunei Fântânele.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei: Instituției Prefectului - Județul Mureș pentru verificarea legalității, Primarului comunei Fântânele, OCPI Mureș și se aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul Primăriei comunei Fântânele.

Președinte de ședință,
Takacs Kalman



Contrasemnează,
Secretar general
Keserii Katalin Gyongyi