

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL MUREȘ**  
**COMUNA FÂNTÂNELE**  
**CONSILIUL LOCAL**

**H O T Ă R Ă R E A Nr. 51**  
din 29 septembrie 2020

**Privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici al proiectului „REABILITAREA CENTRULUI COMUNITAR DIN COMUNA FÂNTÂNELE, JUDEȚUL MUREȘ „ Axa prioritară , Prioritatea de Investiții 8.1, Obiectiv specific 8.1 B, Apel de proiecte P.O.R./8/8.1/B/1/7 regiuni**

Consiliul local comunal Fântânele, întrunit în ședință ordinară din 29.09.2020,

Având în vedere :

- prevederile art. 129 alin. (2), lit. b) și d) și alin. (4) lit d) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- expunerea de motive prezentat de către primarul Comunei Fântânele, în calitatea sa de inițiator, înregistrat cu nr. 4844/16.09. 2020; raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. 4844/21.09.2020, și avizul favorabil al comisiilor de specialitate;

Luând în considerare prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

Analizând Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții și indicatorii tehnico-economici ai proiectului „**REABILITAREA CENTRULUI COMUNITAR DIN COMUNA FÂNTÂNELE, JUDEȚUL MUREȘ**”,  
În conformitate cu prevederile art. 7 alin (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, r.

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(2), lit. b) și art. art. 196 alin. (1) lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

**H O T Ă R E Ș T E :**

**Art. 1.** - Se aprobă documentația tehnico-economică a proiectului „REABILITAREA CENTRULUI COMUNITAR DIN COMUNA FÂNTÂNELE, JUDEȚUL MUREȘ”, respectiv indicatorii tehnico-economici, după cum urmează:

Valoarea totală (INV): 752.566,28 lei, inclusiv TVA, din care:

- Construcții-montaj (C+M) 460.720,40 lei, inclusiv TVA
- Durata de realizare a investiției va fi de 12 luni.

**Art. 2.** – Descrierea investiției din Documentația pentru Avizarea Lucrărilor de Intervenții este prezentată în Anexa nr. 1 la prezenta Hotărâre și face parte integrată din aceasta.

**Art. 3.** - Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei Fântânele.

**Art. 4.** - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al Comunei Fântânele, în termenul prevăzut de lege, primarului Comunei Fântânele și Instituției Prefectului -Județul Mureș și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet a primăriei.

**Președinte de ședință**  
**Takacs Kalman**



**Contrasemnează**  
**Secretar general,**  
**Keserii Katalin Gyongyi**



**DESCRIEREA SUMARĂ**  
**a investiției propuse a fi realizată potrivit Proiectului „REABILITAREA**  
**CENTRULUI COMUNITAR INTEGRAT DIN COMUNA FÂNTÂNELE,**  
**JUDEȚUL MUREȘ”**

1. Obiectivul Proiectului îl reprezintă creșterea accesului la servicii de asistență medicală comunitară furnizate integrat cu cele sociale și educaționale în comuna Fântânele, județul Mureș, o comună unde numărul persoanelor vulnerabile este semnificativă și riscul de excluziune socială a acestor persoane este în continuă creștere.

2. Proiectul vizează:

- Extinderea și creșterea calității infrastructurii medico-socio-educaționale prin oferirea de servicii sociale publice locale diversificate, conforme cu standardele de calitate specifice legiferate, care să contribuie la fundamentarea unei incluziuni sociale de lungă durată și creșterea bunăstării comunității locale, respectiv la combaterea sărăciei în rândul persoanelor vulnerabile;
- Reabilitarea și modernizarea infrastructurii medico-socio-educaționale de bază din comuna Fântânele în vederea îmbunătățirii condițiilor de viață și a stării de sănătate a locuitorilor din mediul rural, respectiv în vederea asigurării accesului echitabil la serviciile de sănătate și serviciile sociale a grupurilor vulnerabile;
- Obținerea unei construcții care să satisfacă cerințele actuale prescrise de normativele în vigoare referitoare la cerințele fundamentale de:
  - rezistență și stabilitate;

- securitate la incendiu;
- igienă, sănătate și mediu înconjurător;
- siguranță și accesibilitate în exploatare;
- protecție împotriva zgomotului;
- economie de energie și izolare termică;
- utilizare sustenabilă a resurselor naturale.

Aceste lucrări sunt minim necesare pentru funcționarea clădirii conform exigențelor actuale. Volumul clădirii nu se va modifica, doar destinațiile încăperilor vor fi actualizate și stadiul fizic va fi mult îmbunătățit.

3. Numărul locuitorilor Comunei Fântânele este de 4693 locuitori, conform Rezultatului final al recensământului populației și a locuințelor din anul 2011. Rata de marginalizare la nivelul comunei se încadrează între 12% și 24%, reprezentând o rată de marginalizare peste medie, potrivit Atlasului Zonelor Rurale Marginalizate și al Dezvoltării Umane Locale.

4. Proiectul propus urmărește reabilitarea centrului comunitar integrat din comuna Fântânele, județul Mureș. Construcția existentă pe amplasament are regimul de înălțime P+E, acesta fiind descrisă în Cartea Funciară, aflată în Domeniul Public al comunei.

Clădirea studiată, cu destinația de construcție administrativă și social culturală este folosită pentru mai multe scopuri, atât pentru servicii sociale cât și culturale, oferă spațiu pentru întâlniri, ajută la dezvoltarea comunitară integrată.

Activitățile care urmează a fi desfășurate după realizarea proiectului prevăd creșterea accesului la serviciile de asistență socială medicală comunitară furnizate integrat cu cele sociale și educaționale a persoanelor aparținând grupurilor vulnerabile din cadrul comunei Fântânele, astfel activitățile din cadrul prezentului proiect este coroborat cu Obiectivul Specific 8.1, Axa Prioritară 8. aferent Programului Operațional Regional 2014-2020.

După reabilitarea clădirii centrului comunitar integrat din comuna Fântânele și obținerea spațiilor adecvate și necesare prevăzute de normativele în vigoare, vor fi derulate activități de consiliere medico-socio-educațională.

Indicatori tehnici pentru varianta propusă prin analiza oportunităților în DALI sunt după cum urmează:

Aria construită: 262 mp.

Aria construită desfășurată: 537 mp.

Arie utilă: 415.61 mp.

Regimul de înălțime al construcției: Parter+Etaj

Dotările în cadrul proiectului includ următoarele:

- Birou – 3 bucăți;
- Scaun birou – 3 bucăți;
- Scaun pentru beneficiari – 20 de bucăți;
- Dulap fișier – 3 bucăți;
- Dulap vestiar – 3 bucăți;
- Cuiier – 3 bucăți;
- Imprimantă multifuncțională cu scanner – 1 bucată;
- Laptop – 2 bucăți;
- Autoturism – 1 bucată;
- Pelerină ploaie – 2 bucăți;
- Pad medical – 1 bucată;
- Mașină de spălat – 1 bucată;
- Masă ginecologică – 1 bucată;
- Pat – 2 bucăți;
- Dulap haine – 2 bucăți;
- Noptieră – 2 bucăți;
- Veioză – 2 bucăți;
- Trusă medicală de asistență medicală comunitară (set) – 1 bucată;
- Coș – 29 bucăți.

Pentru a furniza astfel de servicii, intenția umană nu este suficientă, trebuie să fie oferit și un spațiu fizic adecvat. Această clădire a fost deteriorată de-a lungul anilor și nu respectă standardele actuale.

Astfel, prin reabilitarea clădirii aceasta va dispune de încăperi separate care vor deservi următoarele activități:

-consultații periodice de către medicul de familie prin asigurarea asistenței medicale primare, activitate care cupinde acordarea medicației necesare, bilete de trimitere în cabinetele de specialitate sau bilete de internare în spital, servicii profilactice, activitate de prevenire a îmbolnăvirilor, consiliere anti-drog, servicii de urgență, servicii medicale curative și alte activități prevăzute de normativele în vigoare;

- consultații de către medici specialiști în sistem flexibil (consultații care nu necesită aparatură complexă)-ex.: campanii care vizează consultații gratuite oftalmologice, dermatologice, psihologice, efectuarea testelor de glicemie;
- organizarea evenimentelor cu scop de consiliere și sprijin medico-socio-educational pentru grupurile vulnerabile;
- asigurarea serviciilor sociale de tip plasament temporar pentru membrii comunităților vulnerabile din cadrul comunei;
- asigurarea serviciilor de asistență socială la domiciliu (în urma achiziționării autoturismului care va facilita deplasarea personalului specializat).

Prin investiția propusă se va oferi atât sprijin infrastructural inclusiv pentru organizarea evenimentelor/campaniilor destinate persoanelor vulnerabile, cât și pentru desfășurarea activităților de asistență socială în condiții optime. Organizarea evenimentelor/campaniilor pot fi, spre exemplu: campanii cu scop de informare și conștientizare asupra necesității trăirii unui stil de viață sănătos, campanii de conștientizare asupra efectelor nocive ale consumului de alcool și alte substanțe interzise, campanii cu scop de responsabilizare a persoanelor vulnerabile în legătură cu luarea deciziei de a-și întemeia o familie, campanii cu privire la examinarea stării de sănătate al localnicilor, și alte campanii de informare, conștientizare, respectiv responsabilizare a populației.

Prin asigurarea bazei materiale minime și a unui cadru corespunzător desfășurării activităților privind asistența socială și serviciile sociale, se estimează o scădere a gradului de segregare și a ratei de marginalizare a persoanelor vulnerabile din cadrul comunei Fântânele prin consolidarea, informarea și responsabilizarea acestor grupuri defavorizate asupra necesității incluziunii în societate. Acest aspect pe termen lung va contribui la creșterea nivelului de trai, respectiv la creșterea calității vieții a localnicilor din comună având un efect pozitiv asupra gradului de infraționalitate, ceea ce implicit va contribui la o dezvoltare economică favorabilă a comunei.

Acest proiect confirmă oportunitatea și corespunde unor necesități evidente, identificate la nivelul locuitorilor din comună.

Președinte de ședință  
Takaçs Kalman



Secretar general,  
Keserii Katalin Gyongyi

Proiectant,  
SC HUZZO STUDIO S.R.L.  
ing. Sántha Jenő

