

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA FÂNTÂNELE
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 44

din 31 august 2021

privind prelungirea Contractului de închiriere încheiat între Comuna Fântânele și SC FEZ ALBERTO SRL

Consiliul Local al comunei Fântânele, întrunit în ședința ordinară din 31 august 2021,

Având în vedere cererea dlui Fulop Zoltan, administratorul SC FEZ ALBERTO SRL nr. 3842/13.07.2021 privind prelungirea contractului de închiriere nr. 29/14.09.2011

Având în vedere raportul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Fântânele, expunerea de motive al primarului comunei Fântânele, referatul aparatului de specialitate al primarului nr. 3969/19.07.2021,

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003, r. privind transparența decizională în administrația publică

Având în vedere prevederile art. 108, art. 287 lit.b, art. 297 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul prevederilor art. 129 alin (2) lit.c, alin (6) lit.a, art. 139 alin (3) lit.g și art. 196 alin (1) lit.a din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂREȘTE:

Art.1. Se aprobă prelungirea duratei Contractului de închiriere nr. 29/14.09.2011 având ca obiect închirierea spațiului comercial- clădirea fostei gogoșerii, situat în loc. Fântânele nr. 79A, aparținând domeniului public al Comunei Fântânele, încheiat între Comuna Fântânele și SC FEZ ALBERTO SRL, pe o perioadă de 5 ani, începând cu data de 14.09.2021 până la 14.09.2026.

Art.2. Se aprobă stabilirea prețului contractului la 103 lei/lună, având o suprafață de 26,50 mp. respectiv 3,9 lei/mp, care va fi indexat anual cu rata inflației.

Art.3. Celelalte prevederi a contractului de închiriere nr. 29/14.09.2011 rămân neschimbate.

Art.4. Se împuternicește Primarul comunei Fântânele, dl. ing. Varga Jozsef cu semnarea actului adițional privind prelungirea Contractului de închiriere conform prev. art.1și art.2.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului- Județul Mureș, Primarului comunei Fântânele, SC FEZ ALBERTO SRL, și se aduce la cunoștință prin afișare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
FALUVEGI LEHEL-GERGELY**



**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general,
Keserii Katalin Gyongyi**