



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA FÂNTÂNELE  
CONSILIUL LOCAL



547234 Comuna Fântânele, sat Fântânele, nr. 124, Județul Mureș

Telefon/Fax: 0265 – 580112;

Email: [fintinele@cjmures.ro](mailto:fintinele@cjmures.ro)

### PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unei suprafețe de teren aflat în proprietatea publică a Comunei Fântânele în vederea amplasării unei rulote mobile pentru comerț produse alimentare tip fast food**

Consiliul local al Comunei Fântânele, întrunit în ședința ordinară;

Având în vedere expunerea de motive a primarului comunei, referatul de aprobare nr. 192/12.01.2023 al Compartimentului de specialitate al primarului, avizul favorabil al Comisiilor de specialitate, cererea nr. 156/11.01.2023 a dlui Beres Arpad, administrator al SC Angela & Melinda SRL,

În conformitate cu prevederile art. 108 lit.c din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Având în vedere prevederile art. 333 respectiv , art. 285, art. 287 art. 297 și art. 332-348 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

În conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, r.,

În temeiul prevederilor art. și art. 129 alin (2) lit. c și art. 139 alin (3) lit. g, respectiv art. 196 lit.a din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

### HOTĂREȘTE

**Art. 1.** Se aprobă închirierea prin licitație publică a unei suprafețe de 10 mp teren aflat în proprietatea publică a Comunei Fântânele situat în intravilanul comunei Fântânele, satul Călimănești f.nr. pe strada “Kutvolgye”, înscris în inventarul domeniului public al comunei Fântânele poziția 88 cod de clasificare 1.3.7.1 conform H.G.R. nr.1466/2009 pentru modificarea Anexei nr.41 la H.G.R. nr.964 privind atestarea domeniului public al județului Mureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Mureș, conform **Anexei nr. 1.** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea amplasării unei rulote mobile pentru comercializare produse fastfood.

**Art.2.** Se aprobă durata contractului de închiriere pentru suprafața de teren prevăzut la art.1. ca fiind de 5 ani, cu posibilitatea prelungirii pentru o perioadă de încă 5 ani.

**Art.3.** Se aprobă documentația de atribuire: Caiet de sarcini, Fișa de date a procedurii, Contractul cadru, Formulare și modele de documente conform **Anexei nr. 3** și **Anexei nr. 4.**

**Art.4.** Prețul minim de începere a licitației este de 8,00 lei/mp/lună.

**Art.5.** Garanția de participare la licitație pentru terenul identificat în Anexa nr.1 este de 160 lei.

**Art.6.** Orice alte prevederi contrare prezentei hotărâri se abrogă.

**Art.7.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei răspunde Primarul Comunei Fântânele, prin aparatul de specialitate.

**Art.8.** Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului - Județul Mureș, Primarului comunei Fântânele, Compartimentului financiar-contabil, și se aduce la cunoștință publică prin afișare.

**Inițiator proiect,  
Ing. Varga József**





ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA FÂNTÂNELE  
547235 Comuna Fântânele, sat Fântânele, nr. 124, Județul Mureș  
Telefon/Fax: 0265 – 580112;  
Email: [fintinele@cjmures.ro](mailto:fintinele@cjmures.ro)



Nr. 192/ 12.01.2023

## EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unei suprafețe de teren aflat în proprietatea publică a Comunei Fântânele în vederea amplasării unei rulote mobile

În conformitate cu prevederile art. 108, art. 333 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv art. 285, art. 287 art. 297 și 300 alin (1) lit.c, , art. 332-348, art. 362 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, prevederile art. 1777-1823, art. 2009, art. 2010 alin (1) și art. 2011 -2013 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Se propune închirierea unei suprafețe de teren domeniul public în vederea amplasării unei rulote mobile pentru comercializare produse fastfood, astfel : suprafața de 10 mp situat în loc. Călimănești nr. F.Nr., la capătul străzii „Kutvolgye,, domeniul public al comunei Fântânele.

Se propune aprobarea Caietului de sarcini a licitației pentru închirierea imobilelor domeniul public al comunei Fântânele cu respectarea Regulamentului de închiriere aprobat și conform anexelor nr. 3 și 4.

Propun spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre anexat.

PRIMAR,  
Ing. Varga Jozsef

