



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA FÂNTÂNELE  
CONSILIUL LOCAL

547234 Comuna Fântânele, sat Fântânele, nr. 124, Județul Mureș  
Telefon/Fax: 0265 – 580112;  
Email: [fintinele@cjmures.ro](mailto:fintinele@cjmures.ro)



---

**HOTĂRÂREA NR. 41**

**Din 26 iunie 2023**

**privind aprobarea valorii de investiție actualizate aferente proiectului  
„REABILITAREA CĂMINULUI CULTURAL DIN LOCALITATEA  
BORDOȘIU”**

Consiliul local al comunei Fântânele, întrunit în ședința ordinară din 26 iunie 2023;  
Având în vedere:

- expunerea de motive nr. 3329/13.06.2023 prezentat de către primarul comunei Fântânele, referatul de aprobare al aparatului de specialitate, raportul de avizare al comisiilor de specialitate,

- prev. art. 44 alin (1) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 10 alin (4), (5) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor /proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

-prevederile Contractului de Finanțare Nr. C 0760 CM00 0317 7280 0437 / 03.07.2018 încheiat între AGENȚIA PENTRU FINANȚAREA INVESTIȚIILOR RURALE – ROMÂNIA și COMUNA FÂNTÂNELE, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d), respectiv art. 139 alin (3) lit. a, și art. 196 alin (1) lit.a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** - Se aprobă valoarea de investiție actualizată a proiectului „Reabilitarea căminului cultural din Localitatea Bordoșiu”, cu o valoare totală de 750.462,73 lei, din care 494.616,23 lei valoare eligibilă și 255.846,50 lei valoare neeligibilă.

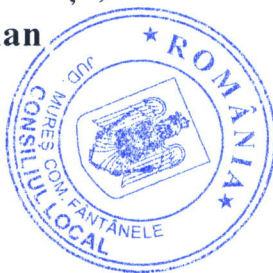
**Art. 2.-** Se aprobă cofinanțarea proiectului prin suportarea tuturor cheltuielilor neeligibile impuse de implementarea proiectului „Reabilitarea căminului cultural din Localitatea Bordoșiu”.

**Art. 3.** - Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei Fântânele, reprezentantului legal al comunei, dl. Varga Jozsef fiind nominalizat pentru relația cu AFIR în derularea proiectului.

**Art. 4.** - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Comunei Fântânele, în termenul prevăzut de lege, primarului Comunei Fântânele și prefectului județului Mureș și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei.

**Președinte de ședință,**

**Takacs Kalman**



**Contrasemnează,**

**Secretar general,**

**Keserii Katalin Gyongyi**

Budețul Indicativ Totalizator al Proiectului Masura 19.2 (valori RON fara TVA)			
Denumire solicitant: <b>COMUNA FĂNTĂNELE</b>			
Cod unic de înregistrare: <b>4322459</b>			
Titlu proiect: <b>„REABILITAREA CĂMINULUI CULTURAL DIN LOCALITATEA BORDOȘIU”</b>			
Contract de finanțare nr. <b>C 0760 CM00 0317 7280 0437 / 03.07.2018</b>			
Denumirea capitolelor de cheltuieli	Cheltuieli eligibile	Cheltuieli neeligibile	Total
	RON	RON	RON
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
<b>Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului - total, din care:</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1.1 Cheltuieli pentru obținerea terenului		0,00	0,00
1.2 Cheltuieli pentru amenajarea terenului		0,00	0,00
1.3 Cheltuieli cu amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4 Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
<b>Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică - total, din care:</b>	<b>43.000,00</b>	<b>78.317,96</b>	<b>121.317,96</b>
3.1 Studii de teren	0,00	9.624,46	9.624,46
3.1.1. Studii de teren		9.624,46	9.624,46
3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2 Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	4.760,99	4.760,99
3.3 Expertizare tehnică	0,00	5.063,79	5.063,79
3.4 Certificarea performanței energetice și auditul energetic a clădirilor	0,00	5.063,79	5.063,79
3.5 Proiectare	25.000,00	13.677,35	38.677,35
3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3. Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	7.598,01	7.598,01
3.5.4. Documentația tehnică necesară în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	0,00	2.026,45	2.026,45
3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și detaliilor de execuție	0,00	4.052,89	4.052,89
3.5.6. Proiect tehnic și detaliile de execuție	25.000,00	0,00	25.000,00
3.6 Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	10.127,58	10.127,58
3.7 Consultanță	18.000,00	13.000,00	31.000,00
3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	18.000,00	13.000,00	31.000,00
3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8 Asistență tehnică	0,00	17.000,00	17.000,00
3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	2.000,00	2.000,00
3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	1.000,00	1.000,00
3.8.1.2. pentru participarea la fazele incluse în programul de control de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	1.000,00	1.000,00
3.8.2. Dirigenție de șantier	0,00	15.000,00	15.000,00
<b>Verificare încadrare cheltuieli capitolul 3</b>	<b>cheltuieli capitol 3 se încadrează în limita de 10%</b>		
<b>Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază - total</b>	<b>434.354,55</b>	<b>22.940,72</b>	<b>457.295,27</b>
<b>A: Construcții și lucrări de intervenții - total, din care:</b>	<b>434.354,55</b>	<b>22.940,72</b>	<b>457.295,27</b>
4.1 Construcții și instalații	404.015,89	22.940,72	426.956,61
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	2.266,40	0,00	2.266,40
4.3 Utilaje echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	28.072,26	0,00	28.072,26
4.4 Utilaje și echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5 Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6 Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>Capitolul 5 Alte cheltuieli - total, din care:</b>	<b>17.261,68</b>	<b>34.766,04</b>	<b>52.027,72</b>
5.1 Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1 lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2 cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2 Comisioane, taxe	17.261,68	2.128,92	19.390,60
5.2.1. Comisioanele și dobânziile aferente creditului băncii	0,00	0,00	0,00
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	428,58	0,00	428,58
5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.128,92	0,00	2.128,92
5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	2.128,92	2.128,92
5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	14.704,18	0,00	14.704,18
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	32.637,12	32.637,12
5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Procent cheltuieli diverse și neprevăzute		5,64%	
<b>Capitolul 6 Cheltuieli pentru darea în exploatare - total, din care:</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
6.1 Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2 Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>630.640,95</b>	
<b>Verificare actualizare</b>	<b>actualizare mai mica de 5% din valoarea</b>		
ACTUALIZARE Cheltuieli Eligibile (max 5%)	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL GENERAL CU ACTUALIZARE</b>	<b>494.616,23</b>	<b>136.024,72</b>	<b>630.640,95</b>
Valoare TVA	0,00	119.821,78	119.821,78
<b>TOTAL GENERAL inclusiv TVA</b>		<b>750.462,73</b>	
<b>VALOAREA PROIECTULUI</b>	Data aprobării Raportului de	2018-01-01	
	Curs EURO	4,6585	
	RON		
<b>VALOARE TOTALA</b>		750.462,73	
<b>VALOARE ELIGIBILA</b>		494.616,23	
<b>VALOARE NEELIGIBILA</b>		255.846,50	
<b>Plan Financiar</b>	<b>Cheltuieli eligibile</b>	<b>Cheltuieli neeligibile</b>	<b>Total</b>
<b>Ajutor public nerambursabil (contribuție UE și cofinanțare națională)</b>	494.616,23		494.616,23
<b>Cofinanțare privată, din care:</b>	0,00	0,00	0,00
- autofinanțare	0,00	0,00	0,00
- împrumuturi	0,00	0,00	0,00
<b>Budețul local</b>	0,00	255.846,50	255.846,50
<b>TOTAL PROIECT</b>	<b>494.616,23</b>	<b>255.846,50</b>	<b>750.462,73</b>
<b>Procent contribuție publică</b>	<b>100%</b>		
<b>Avans solicitat</b>	246.900,50		
<b>Procent avans solicitat ca procent din ajutorul public nerambursabil</b>	<b>49,92%</b>	<b>Suma avans mai mica de 50%</b>	

