

Anexa nr.1
la Hotărârea Consiliului Local nr.61/21.12.2019

Valorile impozabile pe metru pătrat de suprafață construită
desfășurată la clădiri

Tipul clădirii	Nivelurile pentru anul fiscal 2019	
	Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
0	1	2
A. Clădiri cu cadre din beton armat, sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1013	608
B. Clădiri cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	304	203
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat, sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	203	177
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	127	76
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Președinte de sedință,
Nagy Paul



Secretar general,
Keserii Katalin Gyongyi

Anexa nr.2
la Hotărârea Consiliului Local nr. 61/21.12.2019

Impozitul pe terenurile situate în intravilan care figurează în registrul agricol la alte categorii decât cea de terenuri cu construcții se calculează luând în considerare valorile prevăzute în tabelul de mai jos :

Nr. crt.	Categoria de folosință	Zona A Fântânele – zona blocurilor Lei/ha	Zona B Fântânele-restul satului Viforoasa, Călimănești Lei/ha	Zona C Bordoșiu,Cibu, Roua Lei/ha
1	Arabil	28	21	19
2	Pășuni	21	19	15
3	Fînețe	21	19	15
4	Vii	47	35	28
5	Livezi	54	47	35
6	Pădure	28	21	19

La nivelurile prevăzute mai sus se aplică un **coeficient de corecție** pentru satul de reședință Fântânele 1,10 iar pentru satele aparținătoare 1,00.

Anexa nr.3
la Hotărârea Consiliului Local nr.61/21.12.2019

Impozitul pe terenul situat în extravilanul localităților se stabilește după categoria de folosință și în funcție de zona de amplasare a terenului după valorile prevăzute în tabelul de mai jos.:

Nr. crt.	Categoria de folosință	Zona A Fîntînele zona blocurilor de locuințe	Zona B Fîntînele-restul satului Viforoasa,Călimănești Lei/ha	Zona C Bordoșiu, Cibu, Roua Lei/ha
1	Arabil	50	48	45
2	Pășune-Fîneată	28	26	22
3	Vie	55	53	50
4	Livadă	56	53	50
5	Pădure	16	14	12
6	Teren cu construcții	31	28	26

La nivelurile prevăzute mai sus se aplică un **coeficient de corecție** pentru satul de reședință Fântânele 1,05 iar pentru satele aparținătoare 1,00.

Președinte de ședință,
Nagy Paul



Secretar general,
Keserii Katalin Gyongyi

Anexa nr.4
la Hotărârea Consiliului Local nr. 61/21.12.2019

Contribuabilii care dețin mijloace de transport cu tracțiune mecanică datorează o taxă anuală stabilită în funcție de capacitatea cilindrică a acestora, pentru fiecare 200cmc sau fracțiune din aceștia conform tabelului următor pentru mijloace de transport cu tracțiune mecanică :

Nr. crt.	Tipul mijlocului de transport	Lei/an/200cmc sau fracțiuni
1	Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de pînă la 1600cmc	8
2	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 și 2000 cmc	18
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 și 2600 cmc	73
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 și 3000 cmc	146
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cmc	294
6	Autobuze, autocare, microbuze	24
7	Autovehicule de pînă la 12 tone inclusiv	30
8	Tractoare înmatriculate	18

1) pentru vehicule înregistrate :
vehicule cu capacitatea cilindrică < 4800 cmc – 3 lei lei/200 cmc
vehicule cu capacitatea cilindrică > 4800 cmc – 5 lei lei/200 cmc
vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată – 101 lei/an

2) pentru remorci, semiremorci, rulote

Nr. crt.	Capacitatea	Lei/an
1	Pînă la 1 tonă inclusiv	9
2	Între 1 și 3 tone	34
3	Între 3 și 5 tone	54
4	Peste 5 tone	66

Președinte de ședință,

Nagy Paul



Secretar general,
Keserii Katalin Gyongyi

Anexa nr.5
la Hotărârea Consiliului Local nr. 61/21.12.2019

Autovehicule cu masa maximă autorizată de peste 12 tone

Numărul axelor și masa totală maximă autorizată	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatică	Vehicule cu alt sistem de suspensie
Vehicule cu două axe		
Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	144
Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	144	400
Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	400	562
Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	562	1274
Masa de cel puțin 18 tone	562	1274
Vehicule cu trei axe		
Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	144	251
Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	251	516
Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	516	670
Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	670	1033
Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1033	1604
Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1033	1604
Masa de cel puțin 26 tone	1033	1604
Vehicule cu patru axe		
Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	670	679
Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	679	1060
Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1060	1683
Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1683	2497
Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1683	2497
Masa de cel puțin 32 tone	1683	2497
Vehicule cu 2+1 axe		
Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	65
Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	65	149
Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	149	349
Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	349	451
Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	451	814
Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	814	1427
Masa de cel puțin 28 tone	814	1427
Vehicule cu 2+2 axe		
Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	140	325
Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	325	535
Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	535	785
Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	785	949

Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	949	1558
Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1558	2162
Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2162	3282
Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2162	3282
Masa de cel puțin 38 tone	2162	3282
Vehiclele cu 2+3 axe		
Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1721	2395
Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2381	3254
Masa de cel puțin 40 tone	3281	3254
Vehiclele cu 3+2 axe		
Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1521	2111
Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2111	2920
Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2920	4319
Masa de cel puțin 44 tone	2920	4319
Vehiclele cu 3+3 axe		
Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	864	1046
Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1046	1563
Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1563	2487
Masa de cel puțin 44 tone	1563	2487

**Președinte de ședință,
Nagy Paul**



**Secretar general,
Keserii Katalin Gyongyi**

Anexa nr.6
la Hotărârea Consiliului Local nr. 61/21.12.2019

Taxe
pentru eliberarea certificatelor de urbanism,
a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații

1. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	
a) până la 150 m ² , inclusiv	6
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	7
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	9
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	13
e) între 751 și 1000 m ² , inclusiv	15
f) peste 1000 m ²	15 + 0,01 lei/ m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²

2. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism este egală cu 50% din taxa stabilită în tabelul prevăzut la pct.1.
3. Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
4. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari este de 16 lei.
5. Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.
6. Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.
7. Pentru taxele stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:
 - a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;
 - b) pentru taxa valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii
 - c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;
 - d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;
 - e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată

de autoritatea administrației publice locale.

8. Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

9. Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

10. Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare 2 lei/mp afectat.

11. În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată

12. Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

13. Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

14. Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de până la 8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

15. Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de gaze, energie electrică, telefonie se stabilește la 14 lei, inclusiv, pentru fiecare racord.

16. Pentru săpături efectuate pe terenuri proprietate publică pentru fiecare metru liniar taxa este de 6 lei.

17. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește în sumă de 10 lei.

Președinte de ședință,
Nagy Paul



Secretar general,
Keserii Katalin Gyongyi

ALTE TAXE LOCALE

Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice :

- Pentru vânzarea de produse sau prestări servicii diverse :16 lei/zi
- Pentru utilizarea locurilor publice : 2120 lei/ha/zi
- Pentru depozitarea de diverse materiale :2120 lei/ha/zi

Taxe pentru animalele aduse la oborul comunal :

- Bovine, bubaline, cabaline și porci peste 6 luni : 10 lei
- Tineret bovin și cabalin : 5 lei
- Porcine până la 6 luni, ovine, caprine : 1 leu

Taxă pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă : 636 lei

Taxă pentru eliberarea de certificate, adeverințe sau alte acte : 2 lei

Taxa privind serviciile de copiat, multiplicat : <ul style="list-style-type: none">▪ Copie format A4- o pagină▪ Copie format A4- față-verso▪ Copie format A3- o pagină▪ Copie format A3- față-verso▪ Copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliul local	0,5 lei/buc 1,0 lei/buc 1,0 lei/buc 2 leu/buc 33 lei/copie
Taxa pentru remăsurarea terenurilor agricole	19 lei/ha
Taxa pentru eliberarea procesului verbal de evidențiere a construcțiilor	48 lei
Taxa de închiriere a terenurilor agricole proprietatea comunei	0,1 lei/mp/an
Taxa de închiriere a terenurilor proprietatea comunei pe care sînt amplasate garaje demontabile	0,5 lei/mp/an
Taxa de închiriere a terenurilor proprietatea comunei pe care sunt amplasate cotețe	0,5 lei/mp/an
Orice exercițiu comercial sau prestări servicii pe teritoriul comunei se desfășoară numai pe baza autorizării prealabile de către Consiliul local (OG nr.99/2000 aprobat prin legea nr.650/2002. Taxa pentru eliberarea autorizației se datorează pentru fiecare punct de lucru distinct. Taxa pentru viza anuală a autorizațiilor	43 lei
Taxa pentru paza bunurilor și valorilor : <ul style="list-style-type: none">- Pentru o gospodărie sau o persoană singură- Pentru persoanele singure, la casele unde locuiesc mai multe familii- Pentru persoanele caselor în care nu locuiesc	25 lei/an/satele FÂNTÂNELE, CĂLIMĂNEȘTI, VIFOROASA 12,5 lei/an/satele FÂNTÂNELE CĂLIMĂNEȘTI, VIFOROASA 25 lei/an/satul

permanent	FĂNTÂNELE, CĂLIMĂNEȘTI, VIFOROASA
- Pentru persoanele juridice, pers. fizice autorizate, asociații familiale care au punct de lucru în comuna Fântânele, cu excepția celor care au sistem de pază propriu	101 lei/an/pentru fiecare punct de lucru (în cazul existenței la același număr administrativ atât a persoanelor fizice cât și persoanelor juridice se plătește numai taxa stabilită pentru persoanele juridice adică 101 lei/an)
Autoritatea de transport	
Taxa pentru eliberarea/viză anuală autorizațiilor de transport	52 lei/S.C., PFA, etc.
Taxa pentru eliberarea autorizațiilor de taxi	157 lei/autovehicul
Taxa de viză anuală a autorizațiilor de taxi	52 lei/autovehicul
Redevență pentru locurile de taxi	31 lei/lună/autovehicul

Anexa nr.8
la Hotărârea Consiliului Local nr.61/21.12.2019

Taxa chiriilor de sală al căminelor culturale :

Localitatea	Nuntă, botez confirmare		baluri		Alte ocazii	
	chiria	garanția	chiria	garanția	chiria	garanția
Fântânele	255	1000	155	1000	43	20
Călimănești	155	200	105	200	43	20
Sala mică	-	-	-	-	31	20
Viforoasa	155	200	105	200	43	20
Sala mică	-	-	-	-	31	20
Bordoșiu	105	200	55	200	31	20
Cibu	55	200	55	200	31	20
Roua	55	200	55	200	31	20

Consumul de curent electric, gaz metan și apă va fi decontat separat de către chiriaș
Taxă pentru folosirea casei mortuare din satul Viforoasa : 100 lei plus cheltuielile cu utilități

Președinte de sedință
Nagy Paul



Secretar general,
Keserii Katalin Gyongyi