



HOTĂRÂREA NR. 54

Din 10 octombrie 2024

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Extinderea rețelei de apă potabilă și canalizare menajeră în comuna Fântânele, județul Mureș”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Consiliul Local al Comunei Fântânele, întrunit în ședința extraordinară din data de 10 octombrie 2024;

Având în vedere:

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- d) art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- e) art. 129 alin. (2) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- f) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- g) prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind aprobarea Structurii devizului general și a Metodologiei privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții,

Ținând cont de:

- a) referatul de aprobare prezentat de către primarul Comunei Fântânele, în calitatea sa de inițiator, înregistrat cu nr. 5635/04.10.2024, prin care se susține necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;
- b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. 5634/04.10.2024, prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea și oportunitatea participării la Program;
- c) raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local Fântânele

În conformitate cu:

- a) OUG nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny
- b) Ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației Nr. 1333 / 2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)—d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021

- c) Ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației Nr. 1321 / 2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)—c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”

În temeiul:

- a) prevederilor art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b) coroborat cu alin.(4) lit.d), art.139 alin.(1), precum și cele ale art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FÂNTÂNELE ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE

Art. 1. – Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Extinderea rețelei de apă potabilă și canalizare menajeră în comuna Fântânele, județul Mureș”, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. - Se aprobă devizul general actualizat aferent obiectivului de investiții „Extinderea rețelei de apă potabilă și canalizare menajeră în comuna Fântânele, județul Mureș”, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3. – Se aprobă finanțarea de la bugetul local al UAT COMUNA FÂNTÂNELE a sumei de **504.775,49 lei** reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

Art. 4. - Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. - Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei Fântânele.

Art. 6. - Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului Comunei Fântânele, în termenul prevăzut de lege, primarului Comunei Fântânele și Prefectului Județului Mureș și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet a comunei.

**Președinte de ședință,
Faluvegi Lehel Gergely**



**Contrasemnează,
Secretar general
Keserii Katalin Gyongyi**

**Caracteristicile principale și indocatorii tehnico-economici
al obiectivului de investiții**

Denumirea obiectivului de investiții: "Extinderea rețelei de apă potabilă și canalizare menajeră în Comuna Fântânele, Județul Mureș" - "Extinderea rețelei de apă potabilă în Comuna Fântânele, Județul Mureș"	
Faza (nota conceptuală/SF/DALI/PT)	Proiect tehnic
Beneficiar (UAT)	COMUNA FANTANELE
Amplasament	LOCALITATEA BORDOSIU
Valoarea totală a investiției (lei, inclusiv TVA)	3.458.795,88
din care C+M (lei, inclusiv TVA)	2.588.644,94
Curs BNR lei/euro din data 01/10/2022	4,9479
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei, inclusiv TVA)	3.264.731,82
Valoare finanțată de UAT-Comuna Fântânele (lei, inclusiv TVA)	194.064,06

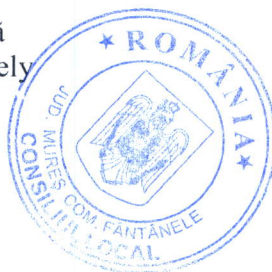
Alimentări cu apă și stații de tratare a apei

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Sursa de apă	buc.	0	0,00
Instalațiile de pompare	buc.	0	0,00
Stația de clorinare a apei	buc.	0	0,00
Stația de tratare a apei	buc.	0	0,00
Conductele de aducțiune	m	1.992	784.085,77
Rezervor de înmagazinare a apei potabile	buc.	1	234.311,25
Stațiile de pompare și repompare a apei potabile	buc.	1	115.956,61
Rețelele de distribuție	m	3.795	990.663,42
Branșamente individuale	buc.	180	535.014,12
Alte capacități		0	-
Total locuitori ce vor beneficia direct (pentru care se realizează branșamente individuale)	loc.	720	-
Total locuitori	loc.	4.693	-

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	1.250,00 euro
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la numărul de locuitori beneficiari (euro fără TVA)	817,01 euro

Primar
Nume și prenume
Varga Jozsef
Semnătura

Președinte de ședință
Faluvegi Lehel-Gergely

Secretar general
Keserii Katalin Gyongyi



**Caracteristicile principale și indocatorii tehnico-economici
al obiectivului de investiții**

Denumirea obiectivului de investiții: "Extinderea rețelei de apă potabilă și canalizare menajeră în Comuna Fântânele, Județul Mureș" - "Extinderea rețelei de canalizare menajeră în Comuna Fântânele, Județul Mureș"	
Faza (nota conceptuală/SF/DALI/PT)	Proiect tehnic
Beneficiar (UAT)	COMUNA FANTANELE
Amplasament	Localitatea Fântanele și localitatea Bordoșiu
Valoarea totală a investiției (lei, inclusiv TVA)	5.881.930,00
din care C+M (lei, inclusiv TVA)	4.118.931,56
Curs BNR lei/euro din data 01/10/2022	4,9479
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei, inclusiv TVA)	5.571.218,57
Valoare finanțată de UAT-Comuna Fântânele (lei, inclusiv TVA)	310.711,43

Sisteme de canalizare și stații de epurare a apelor uzate, inclusiv canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare	buc.	0	0,00
Stații de pompare și repompare a apei uzate	buc.	1	732.149,74
Rețea de canalizare apă uzată	m	7.406	3.080.079,31
Conductă de evacuare a apei epurate în emisar	buc.	0	-
Guri de vărsare în emisar	buc.	0	-
Racorduri individuale	buc.	200	500.592,62
Alte capacități:		0	-
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	800	-
Total locuitori	loc.	4.683	-

Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.	0	0,00
Rețea de canalizare apă pluvială	m	0	0,00
Stații de pompare și repompare a apei pluviale	buc.	0	0,00
Guri de vărsare în emisar	buc.	0	0,00
Alte capacități:		0	-

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	2.500,00 euro
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la numărul de locuitori echivalenți beneficiari (euro fără TVA)	1.250,30 euro

Primar
Nume și prenume
Varga Jozsef
Semnătura

Președinte de ședință
Faluvegi Lehel-Gergely



Secretar general
Keserii Katalin Gyongyi

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție:
"Extinderea rețelei de apă potabilă și canalizare menajeră în Comuna Fântânele, Județul Mureș"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	67.500,00	12.825,00	80.325,00
	TOTAL CAPITOL 2	67.500,00	12.825,00	80.325,00
Capitolul 3				
3.1	Studii	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	45.000,00	8.550,00	53.550,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	238.000,00	45.220,00	283.220,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	120.000,00	22.800,00	142.800,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	90.000,00	17.100,00	107.100,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.7	Consultanță	120.000,00	22.800,00	142.800,00
3.8	Asistență tehnică	92.000,00	17.480,00	109.480,00
	TOTAL CAPITOL 3	533.000,00	101.270,00	634.270,00
Capitolul 4				
4.1	Construcții și instalații	5.495.335,95	1.044.113,83	6.539.449,78
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	5.495.335,95	1.044.113,83	6.539.449,78
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	26.039,25	4.947,46	30.986,71
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	26.039,25	4.947,46	30.986,71
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	338.165,00	64.251,35	402.416,35
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	338.165,00	64.251,35	402.416,35
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	5.859.540,20	1.113.312,64	6.972.852,84

Capitolul 5				
5.1	Organizare de șantier	47.743,71	9.071,30	56.815,01
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	47.743,71	9.071,30	56.815,01
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	64.502,81	0,00	64.502,81
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	28.183,09	0,00	28.183,09
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	5.636,62	0,00	5.636,62
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	28.183,09	0,00	28.183,09
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	2.500,00	0,00	2.500,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.244.977,54	236.545,73	1.481.523,27
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	6.080,00	1.155,20	7.235,20
TOTAL CAPITOL 5		1.363.304,06	246.772,23	1.610.076,29
Capitolul 6				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	1.000,24	190,05	1.190,29
6.2	Probe tehnologice și teste	35.303,75	6.707,71	42.011,46
TOTAL CAPITOL 6		36.303,99	6.897,76	43.201,75
TOTAL GENERAL		7.859.648,25	1.481.077,63	9.340.725,88
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		5.636.618,91	1.070.957,59	6.707.576,50

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	9.340.725,88
buget de stat	8.835.950,39
buget local	504.775,49

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	5.859.540,20	0,00
Valoare investitie	7.859.648,25	0,00
Cost unitar aferent investiției	10.916,18	0,00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	2.206,22	0,00

Data	01.10.2021
Curs Euro	4,9479
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari / locuitori echivalenți / km)	720

Beneficiar:
COMUNA FANTÂNELE
Varga Jozsef

Președinte de ședință,

Contrasemnează,
Secretar general

Proiectant:
S.C. CONSTRUCT CC S.R.L.
Ing. Crăciun Ciprian



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție:
"Extinderea rețelei de apă potabilă în Comuna Fântânele, Județul Mureș"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	25.778,25	4.897,87	30.676,12
	TOTAL CAPITOL 2	25.778,25	4.897,87	30.676,12
Capitolul 3				
3.1	Studii	3.055,20	580,49	3.635,69
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	17.185,50	3.265,25	20.450,75
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	90.892,20	17.269,52	108.161,72
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	45.828,00	8.707,32	54.535,32
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3.055,20	580,49	3.635,69
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7.638,00	1.451,22	9.089,22
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	34.371,00	6.530,49	40.901,49
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	11.457,00	2.176,83	13.633,83
3.7	Consultanță	45.828,00	8.707,32	54.535,32
3.8	Asistență tehnică	35.134,80	6.675,61	41.810,41
	TOTAL CAPITOL 3	203.552,70	38.675,02	242.227,72
Capitolul 4				
4.1	Construcții și instalații	2.131.320,31	404.950,86	2.536.271,17
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	2.131.320,31	404.950,86	2.536.271,17
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	104.000,00	19.760,00	123.760,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	104.000,00	19.760,00	123.760,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	2.235.320,31	424.710,86	2.660.031,17

Capitolul 5				
5.1	Organizare de șantier	18.233,32	3.464,33	21.697,65
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	18.233,32	3.464,33	21.697,65
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	25.178,65	0,00	25.178,65
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	10.876,66	0,00	10.876,66
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.175,33	0,00	2.175,33
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	10.876,66	0,00	10.876,66
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1.250,00	0,00	1.250,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	383.438,23	72.853,26	456.291,49
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	3.040,00	577,60	3.617,60
TOTAL CAPITOL 5		429.890,20	76.895,19	506.785,39
Capitolul 6				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	500,12	95,02	595,14
6.2	Probe tehnologice și teste	15.529,70	2.950,64	18.480,34
TOTAL CAPITOL 6		16.029,82	3.045,66	19.075,48
TOTAL GENERAL		2.910.571,28	548.224,60	3.458.795,88
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2.175.331,88	413.313,06	2.588.644,94

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	3.458.795,88
buget de stat	3.264.731,82
buget local	194.064,06

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	2.235.320,31	0,00
Valoare investitie	2.910.571,28	0,00
Cost unitar aferent investiției	4.042,46	0,00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	817,01	0,00

Data	01.10.2021
Curs Euro	4,9479
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari / locuitori echivalenți / km)	720

Beneficiar:
COMUNA FĂNTĂNELE
Varga Jozsef

Președinte de ședință

Contrasemnează,
Secretar general

Proiectant:
S.C. CONSTRUCT CC S.R.L.
Ing. Crăciun Ciprian



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție:
"Extinderea rețelei canalizare menajeră în Comuna Fântânele, Județul Mureș"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	41.721,75	7.927,13	49.648,88
	TOTAL CAPITOL 2	41.721,75	7.927,13	49.648,88
Capitolul 3				
3.1	Studii	4.944,80	939,51	5.884,31
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	27.814,50	5.284,76	33.099,26
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	147.107,80	27.950,48	175.058,28
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	74.172,00	14.092,68	88.264,68
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4.944,80	939,51	5.884,31
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	12.362,00	2.348,78	14.710,78
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	55.629,00	10.569,51	66.198,51
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	18.543,00	3.523,17	22.066,17
3.7	Consultanță	74.172,00	14.092,68	88.264,68
3.8	Asistență tehnică	56.865,20	10.804,39	67.669,59
	TOTAL CAPITOL 3	329.447,30	62.594,99	392.042,29
Capitolul 4				
4.1	Construcții și instalații	3.364.015,64	639.162,97	4.003.178,61
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	3.364.015,64	639.162,97	4.003.178,61
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	26.039,25	4.947,46	30.986,71
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	26.039,25	4.947,46	30.986,71
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	234.165,00	44.491,35	278.656,35
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	234.165,00	44.491,35	278.656,35
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	3.624.219,89	688.601,78	4.312.821,67

Capitolul 5				
5.1	Organizare de șantier	29.510,39	5.606,97	35.117,36
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	29.510,39	5.606,97	35.117,36
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	39.324,16	0,00	39.324,16
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	17.306,44	0,00	17.306,44
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3.461,29	0,00	3.461,29
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	17.306,44	0,00	17.306,44
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1.250,00	0,00	1.250,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	861.539,31	163.692,47	1.025.231,78
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	3.040,00	577,60	3.617,60
	TOTAL CAPITOL 5	933.413,86	169.877,04	1.103.290,90
Capitolul 6				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	500,12	95,02	595,14
6.2	Probe tehnologice și teste	19.774,05	3.757,07	23.531,12
	TOTAL CAPITOL 6	20.274,17	3.852,09	24.126,26
	TOTAL GENERAL	4.949.076,97	932.853,03	5.881.930,00
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	3.461.287,03	657.644,53	4.118.931,56

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	5.881.930,00
buget de stat	5.571.218,57
buget local	310.711,43

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	3.624.219,89	0,00
Valoare investiție	4.949.076,97	0,00
Cost unitar aferent investiției	6.186,35	0,00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	1.250,30	0,00

Data	01.10.2021
Curs Euro	4,9479
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari / locuitori echivalenți / km)	800

Beneficiar:
COMUNA FĂNTĂNELE
Varga József

Președinte de ședință,

Contrasemnează,
Secretar general

Proiectant:
S.C. CONSTRUCT CC S.R.L.
Ing. Crăciun Ciprian

