

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL LOCAL FÂNTÂNELE

HOTĂRÂREA NR. 37

Din 30 iunie 2021

Privind aprobarea vânzării directe a terenului intravilan, proprietatea privată a comunei Fântânele în suprafață de 1200 mp, înscris în CF nr. 50754/Fântânele, nr. cad. 50754) situat în sat Bordoșiu nr. 170/1, către proprietarii construcțiilor Mate Istvan și Mate Melinda

Consiliul local al comunei Fântânele, județul Mures, întrunit în ședința ordinară din 30 iunie 2021

- Văzând cererea dlui Mate Istvan nr . 2571/25.05.2018, prin care solicită cumpărarea terenului în suprafață de 1200 mp, înscris în CF nr. 50754/Fântânele, nr. cad. 50754) situat în sat Bordoșiu nr. 171/1, Procesul verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local din 30.05.2018 prin care se aprobă în principiu și se propune evaluarea imobilului aflat în domeniul privat al Consiliului Local;
- Ținând cont de Raportul de evaluare a proprietății imobiliare din 4 mai 2021 întocmit de evaluatorul autorizat ANEVAR ing. Szep Stefan
- În conformitate cu prevederile art. 364, art. 354, art. 355 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, prevederile art.1650 și următoarele din Legea nr. 278/2009 privind Codul civil, r. cu modificările și completările ulterioare;
- Expunerea de motive al d-lui primar Varga Jozsef nr. 2504/04.05.2021, Raportul d-lui viceprimar nr.2504/04.05.2021 și avizul favorabil al comisiilor se specialitate,

În conformitate cu prevederile art. 129 alin (1), alin (2), lit.c, alin (6) lit.b coroborate cu art. 364 alin (1), art. 139 și art. 196 alin (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă raportul de evaluare a terenului intravilan, proprietatea privată a comunei Fântânele în suprafață de 1200 mp, înscris în CF nr. 50754/Fântânele, nr. cad. 50754) situat în sat Bordoșiu nr. 170/1, executat de evaluatorul autorizat Szep Stefan, stabilindu-se prețul la 3400 lei.

Art.2 Se aprobă vânzarea directă a terenului intravilan proprietatea privată a Comunei Fântânele în suprafață de 1200 mp, înscris în CF nr. 50754/Fântânele , nr. cad. 50754, către proprietarii construcțiilor Mate Istvan și soția Mate Melinda.

Art.3 Încheierea contractului de vânzare cumpărare se va face în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri, iar cheltuielile privind evaluare a terenului și cele de perfectare a contractului cad în sarcina cumpărătorului.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a celor de mai sus se însărcinează primarul comunei Fântânele, dl. ing. Varga Jozsef.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunica primarului comunei Fântânele, persoanelor inreresate la Institutia Prefectului județului Mures și cunoștinței publice.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Csaszar Endre



Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Keserii Katalin Gyongyi